



Unitat tramitadora: Unitat Administració Secretària  
AJT/525/2023  
Codi document: ASC17I004K

Assumpte: Acta aprovada AJT/JGL/2/2023

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm.: 2/2023  
Data: 16 de gener de 2023  
Tipus de sessió: ordinària  
Hora d'inici: 14.00  
Hora de fi: 14.08  
Lloc: Sala de Consellers

Hi assisteixen:

ANNA ERRA SOLÀ, alcaldessa presidenta, grup municipal de JxCAT  
JOSEP ARIMANY MANSO, regidor del grup municipal de JxCAT  
MARIA FABIANA PALMERO, regidora del grup municipal de JxCAT  
JOSEP R. SOLDEVILA GARCIA, regidor del grup municipal de JxCAT  
ELISABET PIELLA PONS, regidora del grup municipal de JxCAT  
NÚRIA HOMS MOLIST, regidora del grup municipal de JxCAT  
ANNA ALEMANY PRATDESABA, regidora del grup municipal de JxCAT

MARIA PILAR LOBERA CALVO, secretària  
ISABEL VILÀ CENTRICH, interventora

Excusa la seva assistència:

JOSEP MARIA ROCA BIGAS, regidor del grup municipal de JxCAT

Oberta la sessió, i un cop comprovada per la secretària l'existència de quòrum perquè pugui ser iniciada, es tracten els següents assumptes:

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

### PROPOSTES D'ACORD

2.- APROVAR EL NOMENAMENT DELS MEMBRES DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE D'UN NOU ESPAI D'ALLOTJAMENT I INCUBACIÓ DE PROJECTES DEL SECTOR KIBS I TALLER DE PROTOTIPATGE DINS L'ESPAI VIT

3.- APROVAR EL REONEIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA DOTACIÓ ECONÒMICA DELS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS MES DE DESEMBRE DE 2022



4.- APROVAR EL CONVENI DE COOPERACIÓ EDUCATIVA AMB LA UNIVERSITAT DE VIC - UNIVERSITAT CENTRAL DE CATALUNYA PER COL·LABORAR EN LA FORMACIÓ DELS ESTUDIANTS [BENESTAR](MEA)

5.- APROVAR LA L·LICÈNCIA D'OBRES DE REFORMA D'OFICINA A ÚS D'HABITATGE, A

6.- L·LICÈNCIA D'OBRA MAJOR. CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES.

7.- L·LICÈNCIA D'OBRA MAJOR. DENEGAR LA CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER OBERTURA DE RASA EN CAMÍ PER SOTERRAR CANONADA D'ABASTAMENT PROVISIONAL D'AIGUA A LA MASIA EL MARCÉ

8.- APROVAR LA CONVOCATÒRIA DE TARGETES MONEDER 2023

#### **ASSUMPTES D'URGÈNCIA**

#### **1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior corresponent a la Junta de Govern Local del dia 9 de gener de 2023, que ha estat distribuït prèviament,

S'APROVA PER UNANIMITAT

#### **PROPOSTES D'ACORD**

#### **2.- APROVAR EL NOMENAMENT DELS MEMBRES DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE D'UN NOU ESPAI D'ALLOTJAMENT I INCUBACIÓ DE PROJECTES DEL SECTOR KIBS I TALLER DE PROTOTIPATGE DINS L'ESPAI VIT**

En data 12 de desembre de 2022 la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient de contractació de les obres compreses en el projecte d'un nou espai d'allotjament i incubació de projectes del sector KIBS i taller de prototipatge dins l'espai VIT, mitjançant el procediment obert simplificat, tramitació ordinària, amb la utilització de varis criteris d'adjudicació, i va convocar la seva licitació.

En el mateix acord es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta licitació, en el que s'estableix, en la seva clàusula 18, que la composició de la mesa de contractació serà la següent:

Presidència:



- La regidora delegada de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament de Vic o persona que la substitueixi.

Vocalies:

- La Secretària de la Corporació o persona que la substitueixi.
- La Interventora de la Corporació o persona que la substitueixi.
- El Cap de la unitat de Projectes i Obres de l'Ajuntament de Vic o funcionari/a de l'escala tècnica que el substitueixi.
- Un arquitecte tècnic municipal o funcionari/a de l'escala tècnica que el substitueixi.

Secretaria:

- La tècnica d'Administració General del Departament de Contractació o funcionari/a que la substitueixi, que actuarà amb veu però sense vot.

Els sobres digitals seran custodiats per cinc persones, i serà necessària l'acreditació de mínim dos custodis per tal de procedir a la seva obertura.

Vist el que estableixen l'article 326 i la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

De conformitat amb el que disposa l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques, aquesta Resolució no és susceptible de recurs, al constituir un acte de tràmit que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, ni impedeix continuar el procediment, ni produeix indefensió o perjudici irreparable als drets i interessos legítims. No obstant això, contra el nomenament dels membres integrants de la mesa de contractació designats en aquesta Resolució, es pot promoure recusació pels interessats en qualsevol moment de la tramitació de procediment, de conformitat amb el que assenyalen els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic, sense que càpiga recurs contra les resolucions adoptades en aquesta matèria, sense perjudici de la possibilitat d'al·legar la recusació a l'interposar el recurs que sigui procedent contra la resolució d'adjudicació de la present obra.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 17 de juny de 2019, de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local.

En virtut del decret d'Alcaldia de data 22 de desembre de 2021, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial



Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.-** Nomenar a les següents persones com a membres de la Mesa de contractació que es constituirà en el marc de la licitació de les obres compreses en el projecte d'un nou espai d'allotjament i incubació de projectes del sector KIBS i taller de prototipatge dins l'espai VIT:

Presidència:

- Titular: Sra. Maria Fabiana Palmero, 2a tinenta d'alcaldia i regidora delegada de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat.  
Substitut: Sr. Josep-Ramon Soldevila Garcia, 4t tinent d'alcaldia i regidor delegat de Ciutadania, Barris, Cooperació, Participació i Protecció Civil.

Vocalies:

- Titular: Sra. Pilar Lobera Calvo, Secretària de la Corporació.  
Substitut: Sr. Joan Costa Rosell, Vicesecretari de la Corporació.  
Substituta: Sra. Núria Garriga Font, Tècnica d'Administració General de Secretaria.
- Titular: Sra. Isabel Vilà Centrich, Interventora de la Corporació.  
Substitut: Sr. Jordi Batlles Forn, Tèctic d'Administració General d'Intervenció.
- Titular: Sr. Ramon Roquer Sala, Cap de la unitat de Projectes i Obres.  
Substituta: Sra. Elisenda Foradada Vilarrasa, Cap del Servei de Planejament.
- Titular: Sr. Jordi Auguet Puig, arquitecte tècnic municipal.  
Substitut: Sr. Miquel Autet Gubieras, arquitecte tècnic municipal.

Secretaria

- Titular: Sra. Marta Vall-Ilovera Nuri, Tècnica d'Administració General del Departament de Contractació, que actuarà amb veu però sense vot.  
Substitut: Sr. Miquel Àngel Illana Viñet, Tèctic de gestió del Departament de Contractació.  
Substituta: Sra. Aurora Vilamala Yagüe, Tècnica de gestió del Departament de Contractació.

**SEGON.-** Comunicar el present acord als membres de la mesa de contractació.

**TERCER.-** Publicar aquest acord al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Vic.

S'APROVA PER UNANIMITAT



### **3.- APROVAR EL REONEIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ DE LA DOTACIÓ ECONÒMICA DELS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS MES DE DESEMBRE DE 2022**

Atès l'acord del Ple Municipal de data 29 de juliol de 2015 pel que s'aprova l'import de la dotació econòmica a percebre pels grups municipals.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS) i el seu reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006 de 21 de juliol (en endavant RLGS). De conformitat amb la Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que va ser aprovada per acord del Ple de data 14 de desembre de 2020 i publicada de forma definitiva al Butlletí Oficial de la Província del dia 19 de febrer de 2021( en endavant Ordenança).

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 22 de desembre de 2021.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar el reconeixement de l'obligació de la dotació econòmica pels grups municipals del mes de desembre de 2022 per un import de 2.704,30€, segons detall que consta en l'expedient.

S'APROVA PER UNANIMITAT

### **4.- APROVAR EL CONVENI DE COOPERACIÓ EDUCATIVA AMB LA UNIVERSITAT DE VIC - UNIVERSITAT CENTRAL DE CATALUNYA PER COL·LABORAR EN LA FORMACIÓ DELS ESTUDIANTS [BENESTAR]**

#### **Antecedents de fet**

1. Atesa la voluntat manifestada per la Universitat de Vic – Universitat Central de Catalunya per tal que es puguin fer les pràctiques acadèmiques externes curriculars de l'estudiant [REDACTED], del grau d'educació social al Departament de Benestar i Família d'aquest Ajuntament.
2. Vist el conveni marc per a la col·laboració amb centres de pràctiques entre la Universitat de Vic – Universitat Central de Catalunya i l'Ajuntament de Vic.
3. Vista la voluntat de l'Ajuntament de Vic d'acollir a la Sra [REDACTED] per col·laborar en la formació de l'estudiant.



### Fonaments de dret

- I. Reial Decret 592/2014, d'11 de juliol, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris.
- II. Reial Decret 1493/2011, de 24 d'octubre , pel qual es regulen els termes i les condicions d'inclusió en el Règim de la Seguretat Social de les persones que participin en programes de formació.
- III. Llei Orgànica 1/1990, de 3 d'octubre, d'ordenació general del sistema educatiu. Article 34 i 27, sobre formació professional i formació pràctica fora del centre, respectivament.
- IV. Reial Decret 488/1998, de 27 de març, «por el que se desarrolla el artículo 11 del Estatuto de los Trabajadores en materia de Contratos Formativos. Disposición Adicional Primera. Exclusión de las prácticas profesionales de los estudiantes. “Quedan expresamente excluidas del ámbito de aplicación del presente real decreto las prácticas profesionales realizadas por estudiantes como parte integrante de sus estudios académicos o de los cursos de formación profesional” (disp. adic. 1ª RD 488/1998, de 27 de marzo)».
- V. Llei de 17 de juliol de 1953 sobre l'establiment de l'Assegurança Escolar a Espanya (BOE de 18 de juliol). “A los efectos del seguro Escolar, se considerará como accidente toda lesión corporal de que sea víctima el estudiante con ocasión de actividades directa o indirectamente relacionadas con su condición de tal, incluso las deportivas, asambleas, viajes de estudios, de prácticas o de " fin de carrera", y otras similares, siempre que estas actividades hayan sido organizadas o autorizadas por los Centros de enseñanza”. El régimen especial de estudiantes que se realiza a través del Seguro escolar gestionado por el INSS se aplica a quienes reúnan los siguientes requisitos:
  - poseer nacionalidad española, hispanoamericana, filipina, brasileña, siria, jordana, guineana, marroquí o de cualquier Estado de la Unión Europea.
  - ser menor de 28 años de edad (L 17-7-1953 art.3; OM 11-8-1953 art.3).
  - cursar estudios universitarios o de cualquier otro nivel, formación profesional especial o el tercer ciclo de estudios universitarios conducentes al título de Doctor (RD 270/1990).

También están comprendidos en el campo de aplicación del Seguro Escolar los alumnos:

- que cursen 3º y 4º de Educación Secundaria Obligatoria (DGOSS Resol 6-7-1999);
- de las Escuelas de Formación Profesional, oficiales y privadas, y aquellas otras que de conformidad con lo establecido en la Ley General de Educación y Financiamiento de la Reforma Educativa, se han de integrar en las enseñanzas





de Formación Profesional (D 2078/1971 art.1);

- que cursen Programas de Formación para la Transición a la Vida Adulta en Centros de Educación Especial (TGSS Circ 5-018, 7-11-01);
- que cursen las enseñanzas profesionales de música o de danza (LO 2/2006 art.45) en Conservatorios de Música o de Danza y que al mismo tiempo cursen tercero y cuarto de Educación Secundaria Obligatoria o Bachillerato (DGOSS Resol 12-4-2007).

- VI. Qualsevol eventualitat d'accident ha de tractar-se sota el règim de l'assegurança escolar obligatòria per a estudiants menors de 28 anys. El centre educatiu o el centre universitari ha de disposar de la pòlissa corresponent de responsabilitat civil vigent que cobreix qualsevol risc de danys a tercers derivats de les pràctiques de l'estudiant. No s'aplica el règim d'assegurances de les lleis laborals, ja que no hi ha cap contracte laboral. Extrems que ja preveu el mateix article 16 de l'Ordre ENS/241/2015:

#### Article 16

##### Assegurança

1. La realització de la formació en centres de treball requereix que l'alumne disposi de les assegurances següents:

a) Si és menor de 28 anys ha de disposar de l'assegurança escolar.

b) Si és major de 28 anys ha de disposar d'una assegurança d'assistència sanitària.

2. La titularitat del centre docent ha de tenir contractada una pòlissa complementària d'assegurança d'accidents personals i d'assegurança de responsabilitat civil i patrimonial, l'abast de les quals ha d'incloure l'àmbit territorial on es duu a terme l'activitat.

- VII. Si el conveni preveu l'aportació per part de les empreses i institucions d'una quantitat econòmica o en espècie per a l'estudiant en concepte d'ajut o borsa d'estudis, s'ha d'especificar la quantitat en el projecte formatiu individual de l'estudiant. En el cas que l'estudiant rebi una remuneració en concepte d'ajut o borsa d'estudis, l'empresa / Administració l'haurà de donar d'alta i baixa a la Seguretat Social, i caldrà liquidar les cotitzacions davant la Tresoreria de la Seguretat Social segons les normes previstes i el RD 1493/2011, de 24 d'octubre.
- VIII. Si les pràctiques corresponen a estudiants universitaris la seva regulació s'estableix a la legislació educativa relacionada amb les pràctiques dels estudiants universitaris, i de manera específica, pel RD 1497/1981, de 19 de juny, i el RD 1845/1994, de 9 de setembre, que el modifica, i per la normativa de pràctiques d'estudiants de la universitat corresponent.

### Competència



De conformitat amb l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, relatiu a les competències d'alcaldia; amb els articles 108 a 111 de la Llei 26/2010, de 10 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, relatius als convenis de col·laboració, i als articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, així com les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 22-12-2023.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.-** Aprovar l'acord per a la realització de pràctiques d'una alumna del grau d'educació social, en aquest cas concret amb l'estudiant [REDACTED], amb DN [REDACTED], que farà aquestes pràctiques curriculars no retribuïdes al Departament de Benestar i Família d'aquest Ajuntament.

**SEGON.-** Facultar l'alcaldesa, o persona en qui delegui, per signar aquest conveni per a la realització de pràctiques acadèmiques entre la Universitat de Vic – Universitat Central de Catalunya, l'Ajuntament de Vic i la Sra. [REDACTED]

S'APROVA PER UNANIMITAT

#### **5.- APROVAR LA LLICÈNCIA D'OBRES DE REFORMA D'OFICINA A ÚS D'HABITATGE, A [REDACTED]**

Vista la sol·licitud presentada en data 14 de juny de 2022 pel senyor [REDACTED], per a l'obtenció de llicència d'obres per a **reforma de l'oficina i el seu canvi d'ús en habitatge**, a [REDACTED] d'aquesta ciutat, amb referència cadastral [REDACTED].

Atès que en data 24 d'agost de 2022, es va requerir a l'interessat que aportés documentació complementària, la qual ha estat presentada en el registre general de l'Ajuntament en data 1 de desembre de 2022.

Atès que l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 4 de gener de 2023 estima procedent concedir la llicència sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada pel sol·licitant i que es troba en el present expedient.

Vist el que disposa l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.





Atès que s'ha donat compliment al que disposen els arts. 75 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, així com al que disposa l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques.

I en virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 22 de desembre de 2021.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Atorgar al senyor [REDACTED] la llicència d'obres pel **canvi d'ús d'un local a habitatge**, a [REDACTED] d'aquesta ciutat, d'acord amb les determinacions que conté la documentació presentada, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

**SEGON.** La llicència empara el canvi d'ús d'oficina a habitatge en un edifici plurifamiliar, amb una superfície construïda de 106,59 m<sup>2</sup> i una superfície útil de 91,75 m<sup>2</sup>.

**TERCER.** La llicència no empara la instal·lació de la bastida ni instal·lació de grua que s'haurà de demanar amb un projecte a part.

**QUART.** En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública amb un contenidor, màquina elevadora, tanques, bastida o qualsevol altre element i/o instal·lació auxiliar, cal sol·licitar l'autorització a l'Oficina d'Atenció Ciutadana. Durant la realització dels treballs s'ha de garantir el trànsit de vianants i vehicles per la vorera i calçada, respectivament, de manera segura, tenint en compte que, d'acord amb el que estableix l'annex 1.1.1 del Decret 135/1995 del desplegament de la Llei 20/1991, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques i d'aprovació del Codi d'accessibilitat, s'ha de permetre un pas per als vianants d'una amplada lliure mínima de 0,90 m i una alçada lliure d'obstacles de 2,10 m. També s'han de senyalitzar degudament les zones ocupades i s'han d'instal·lar llums de seguretat durant la nit.

**CINQUÈ.** El termini màxim per començar les obres és de 1 any i el termini màxim per acabar les obres és de 3 anys, comptats des del dia següent a la data de notificació de la resolució que posa fi al present procediment. Aquesta llicència caducarà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, tot de conformitat amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.



**SISÈ.** Es fa l'advertiment que, dins el mes següent a la data d'acabament de les obres, l'interessat haurà de presentar la comunicació prèvia de primera utilització, necessària per poder ocupar l'edifici, i gaudir dels serveis municipals relacionats amb l'ús, tal i com estableix l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per l'article 64.4 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme, respecte del règim de comunicació prèvia per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, així mateix es practicarà la liquidació definitiva de l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres i de la Taxa per llicències urbanístiques regulada en l'Ordenança Fiscal núm. 7; tal i com estableix l'article 103.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**SETÈ.** Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

**VUITÈ.** Us informem que la pràctica de la notificació de les liquidacions que es puguin derivar de l'atorgament d'aquesta llicència, es notificarà al titular de la mateixa i serà realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de l'acord subscrit entre aquest ens i l'Ajuntament de Vic. Per aquest motiu us advertim de la importància de tenir l'adreça actualitzada, a la base de dades de l'ORGT, en el cas de persones físiques, o bé donar-se d'alta en els avisos de notificació electrònica, en el cas de les persones jurídiques, per tal d'evitar recàrrecs.

**NOVÈ.** Notificar el present acord a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'àrea econòmica.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **6.- LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR. CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES.**

Vista la sol·licitud presentada en data 18 de juliol de 2022 per la societat HETORMA SL, representada pel senyor Xavier Torrabias, per a l'obtenció de llicència d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres, a [REDACTED] d'aquesta ciutat, amb referència cadastra [REDACTED].

Atès que en data 4 d'octubre de 2022, es va requerir a l'interessat que aportés documentació complementària, la qual ha estat presentada en el registre general de l'Ajuntament en data 14 de desembre de 2022.

Atès que l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 5 de gener de 2023 estima procedent concedir la llicència sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada pel sol·licitant i que es troba en el present expedient.

Vist el que disposa l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el



Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Atès que s'ha donat compliment al que disposen els arts. 75 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, així com al que disposa l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques.

I en virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 22 de desembre de 2021.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Atorgar a la societat HETORMA SL, representada pel senyor Xavier Torrabias, llicència d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres, a [redacted] d'aquesta ciutat, d'acord amb les determinacions que conté la documentació presentada, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer.

**SEGON.** La llicència empara la construcció de 4 habitatges annexats a 4 places d'aparcament en un edifici pròxim, 4 trasters amb espai per a 8 bicicletes i 1 espai per a residus, amb les següents superfícies útils i construïdes.

	Superfícies útils [m²]	Sup. Construïdes [m²]	Sup. Terrats [m²]
<b>Planta Soterrani</b>	<b>29,50</b>	<b>43,70</b>	
Espais comuns	12,60	21,10	
Espai reserva residus	4,30	6,60	
Aparcament bicicletes-1	2,40	2,70	
Aparcament bicicletes-2	2,40	2,70	
Aparcament bicicletes-3	2,40	2,70	
Aparcament bicicletes-4	5,40	7,90	

	Superfícies útils [m²]	Sup. Construïdes [m²]	Sup. Terrats [m²]
<b>Planta Baixa</b>	<b>76,95</b>	<b>103,04</b>	
Habitatge B-1	65,15	78,50	
Espais comuns	11,80	24,54	

<b>Planta primera</b>	<b>67,05</b>	<b>90,12</b>	<b>16,15</b>
Habitatge 1-1	63,15	74,25	16,15
Espais comuns	3,90	15,87	

<b>Planta segona</b>	<b>66,55</b>	<b>90,12</b>	<b>4,70</b>
Habitatge 2-1	63,50	74,95	4,70
Espais comuns	3,05	15,17	

<b>Planta tercera i sotacoberta</b>	<b>91,50</b>	<b>127,22</b>	<b>18,20</b>
Habitatge 3-1	63,50	79,05	4,70
Sotacoberta	24,95	37,10	13,50
Espais comuns	3,05	11,07	

<b>TOTAL</b>	<b>331,55</b>	<b>454,20</b>	<b>39,05</b>
--------------	---------------	---------------	--------------

**TERCER.** La llicència no empara la instal·lació de la bastida ni instal·lació de grua que s'haurà de



demanar amb un projecte a part.

**QUART.** En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública amb un contenidor, màquina elevadora, tanques, bastida o qualsevol altre element i/o instal·lació auxiliar, cal sol·licitar l'autorització a l'Oficina d'Atenció Ciutadana. Durant la realització dels treballs s'ha de garantir el trànsit de vianants i vehicles per la vorera i calçada, respectivament, de manera segura, tenint en compte que, d'acord amb el que estableix l'annex 1.1.1 del Decret 135/1995 del desplegament de la Llei 20/1991, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques i d'aprovació del Codi d'accessibilitat, s'ha de permetre un pas per als vianants d'una amplada lliure mínima de 0,90 m i una alçada lliure d'obstacles de 2,10 m. També s'han de senyalitzar degudament les zones ocupades i s'han d'instal·lar llums de seguretat durant la nit.

**CINQUÈ.** El termini màxim per començar les obres és de 1 any i el termini màxim per acabar les obres és de 3 anys, comptats des del dia següent a la data de notificació de la resolució que posa fi al present procediment. Aquesta llicència caducarà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, tot de conformitat amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

**SISÈ.** Es fa l'advertiment que, dins el mes següent a la data d'acabament de les obres, l'interessat haurà de presentar la comunicació prèvia de primera utilització, necessària per poder ocupar l'edifici, i gaudir dels serveis municipals relacionats amb l'ús, tal i com estableix l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per l'article 64.4 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme, respecte del règim de comunicació prèvia per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, així mateix es practicarà la liquidació definitiva de l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres i de la Taxa per llicències urbanístiques regulada en l'Ordenança Fiscal núm. 7; tal i com estableix l'article 103.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**SETÈ.** S'ha de tenir en compte que no es podrà iniciar l'activitat de l'aparcament fins a l'obtenció de la corresponent autorització d'activitat, d'acord amb el que estableix la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i la LLEI 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

**VUITÈ.** D'acord amb el que estableix l'article 316 de les Normes urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Vic, dins l'àmbit 3 d'expectativa arqueològica, qualsevol actuació en el subsòl o element edificat que comporti la localització d'elements d'interès històric, arqueològic o paleontològic haurà de ser comunicat a l'Ajuntament de Vic i a



les autoritats competents per a la seva avaluació. La comunicació de la descoberta s'haurà de fer en la major brevetat possible facilitant l'accés a l'element i/o objecte descobert.

**NOVÈ.** Es fa l'advertiment que en cap cas mentre duri la realització de les obres es podran deixar materials a la via pública.

**DESÈ.** Us informem que la pràctica de la notificació de les liquidacions que es puguin derivar de l'atorgament d'aquesta llicència, es notificarà al titular de la mateixa i serà realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària en virtut de l'acord subscrit entre aquest ens i l'Ajuntament de Vic. Per aquest motiu us advertim de la importància de tenir l'adreça actualitzada, a la base de dades de l'ORGT, en el cas de persones físiques, o bé donar-se d'alta en els avisos de notificació electrònica, en el cas de les persones jurídiques, per tal d'evitar recàrrecs.

**ONZÈ.** Notificar el present acord a la persona interessada i donar-ne trasllat a l'àrea econòmica.

S'APROVA PER UNANIMITAT

#### **7.- LICÈNCIA D'OBRA MAJOR. DENEGAR LA CONCESSIÓ DE LICÈNCIA D'OBRES PER OBERTURA DE RASA EN CAMÍ PER SOTERRAR CANONADA D'ABASTAMENT PROVISIONAL D'AIGUA A LA MASIA EL MARCÉ**

En data 29 de novembre de 2022, el senyor [REDACTED], va sol·licitar llicència d'obres per obertura de rasa en camí per soterrar canonada d'abastament provisional d'aigua a la masia El Marcé, d'aquesta ciutat.

El 13 de desembre de 2022, l'enginyer municipal va emetre informe desfavorable a la concessió de la llicència sol·licitada, per representar una afectació sobre el camí públic per un servei particular que no és inevitable.

El 14 de desembre de 2022, d'acord amb la previsió de l'art. 18.4 de l'ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques de Vic (BOP 29/04/2013), es va dictar decret concedint un termini d'audiència de 10 dies al senyor [REDACTED], per formular al·legacions, abans d'aprovar-se l'acord que resolgui la petició.

El decret es va notificar a la part interessada el 19 de desembre de 2022, sense que dintre del termini concedit es formulés cap al·legació.

Ateses que l'informe tècnic transcrit al decret de 14 de desembre de 2022 és desfavorable per representar una afectació sobre el camí públic per un servei particular que no és inevitable, i que d'acord amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar o denegar d'acord amb el que estableix la mateixa llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.





Atès que l'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, fixa que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.

Atès que es va concedir tràmit d'audiència a la part interessada, per un període de 10 dies, d'acord amb el que disposa l'art. 18.4 de l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques de Vic (BOP 29/04/2013), amb el resultat que s'ha fet constar als antecedents anteriors.

Atès el que disposen els articles 35 i 88.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 22 de desembre de 2021.

Vist l'informe proposat emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Denegar la concessió de llicència d'obres sol·licitada pel [REDACTED], per obertura de rasa en camí per soterrar canonada d'abastament provisional d'aigua a la masia El Marcé, d'aquesta ciutat, pels motius exposats.

**SEGON.** Notificar aquest acord a la part interessada.

S'APROVA PER UNANIMITAT

## **8.- APROVAR LA CONVOCATÒRIA DE TARGETES MONEDER 2023**

Les bases reguladores per a la regulació dels ajuts d'urgència social a la comarca d'Osona inclouen l'Ajuntament de Vic i li són d'aplicació, aquestes regulen les prestacions econòmiques d'urgència social que es gestionen des dels Serveis Socials Bàsics de la comarca d'Osona i el seu procediment de concessió.

Atès que l'Ajuntament de Vic es va adherir l'any 2020 al programa de Targeta Moneder d'Impacte Social de la Diputació de Barcelona, per fer arribar a les famílies amb risc d'exclusió social un ajut d'urgència social en format de targeta moneder que serveix per adquirir aliments i productes de necessitats bàsiques.





Vist que al pressupost municipal de l'exercici 2023 està prevista la dotació d'aquestes actuacions amb càrrec a l'aplicació 15 231 480003 "Ajuts varis Benestar Social".

Segons l'art. 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

En virtut de les competències delegades per decret d'Alcaldia de data 22 de desembre de 2021.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i la corresponent proposta.

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Obrir la convocatòria mitjançant procediment de concurrència no competitiva per l'atorgament dels ajuts d'urgència social en format de targetes moneder de gener a desembre de l'any 2023, en el marc de les bases reguladores per a la regulació dels ajuts d'urgència social a la comarca d'Osona.

**SEGON.** Autoritzar la despesa que es destinarà a aquests ajuts en targetes moneder per un import de QUINZE MIL EUROS (15.000 €) amb càrrec a l'aplicació 15 231 480003 "Ajuts varis Benestar Social" del pressupost de l'exercici 2023.

**TERCER.** Enviar les dades estructurades, el text complert i l'extracte de la present convocatòria a la Base de Dades Nacional de Subvencions, de conformitat amb allò que estableix l'article 20.8 de la Llei General de Subvencions

S'APROVA PER UNANIMITAT

I sense més assumptes a tractar, la senyora presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Firmat electrònicament per:  
L'alcaldesa  
Anna Erra Solà  
26-01-2023 09:48

Firmat electrònicament per:  
La secretària  
Maria Pilar Lobera Calvo  
26-01-2023 10:41